

# Bezirksverordnetenversammlung Mitte von Berlin

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zur

### **42. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Sanieren, Bauen und Bebauungspläne -**

ein.

---

Sitzungstermin: Mittwoch, 20.05.2020, 17:30 Uhr

Ort, Raum: BVV-Saal, Karl-Marx-Allee 31, 10178 Berlin

---

**HINWEIS: Auf Grund der coronabedingten Sicherheitsmaßnahmen kann die Teilnahme von Gästen aus Raumkapazitätsgründen nur nach vorheriger Anmeldung ermöglicht werden. Um die erforderlichen Abstandregeln einzuhalten, können daher leider nur max. 10 Gäste an der Sitzung teilnehmen. Ich bitte alle Interessierten ihre Teilnahme anzumelden unter: [bvv@ba-mitte.berlin.de](mailto:bvv@ba-mitte.berlin.de)**

### **Tagesordnung:**

#### Nichtöffentlicher Teil

- TOP 1 **Liste der Bauanträge und Baugenehmigungen Februar & März 2020**
- TOP 2 **Steuerungsausschuss BIM-Konzeptverfahren: Aktuelle Projekte**
- TOP 3 **Information gemäß Vorlage zur Kenntnisnahme zum BVV-Beschluss 0699/V zu „Vorkaufsrecht nutzen – BVV einbeziehen“**

#### Öffentlicher Teil

- TOP 4 **Genehmigung der Tagesordnung**
- TOP 5 **Genehmigung des Protokolls der 41. Sitzung vom 29.04.2020**
- TOP 6 **Mitteilungen**
  - TOP 6.1 **des Vorsitzenden**
  - TOP 6.2 **des Bezirksamtes**
    - Bericht gemäß BVV-Beschluss zur Umsetzung des Beschluss 2050/V zu „Reaktivierung der Liegenschaft Putbusser Straße 12 als Schulstandort“ vom 21.11.2019
- TOP 7 **Berichte der Stadtteilvertretungen**

- TOP 8 **Aktuelle Viertelstunde**
- TOP 9 **Aktuelle Themen**  
 TOP 9.1 **B-Plan III-34-1- VE, Sellerstraße 17**  
**BE: BA Mitte, Herr Scharruhn (CELLS Group, Leitung Projekte Portfolio)**
- TOP 10 **Beratung und Beschlussfassung von Drucksachen**  
 TOP 10.1 **Akteure vor Ort bei Spreeuferentwicklung in der nördlichen Luisenstadt mit einbeziehen!**  
 2043/V Umwelt, Natur, Verkehr und Grünflächen
- TOP 10.2 **über den Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zum Bebauungsplanverfahren I-57-1 (Monbijou-Theater).**  
 2199/V Bezirksamt Mitte von Berlin
- TOP 10.3 **Clärchens Ballhaus erhalten!**  
 2292/V Bildung und Kultur
- TOP 10.4 **Gründung des Vereins Kommunales Nachbarschaftsforum Berlin-Brandenburg e.V. (KNF)**  
 2410/V Bezirksamt Mitte von Berlin
- TOP 10.5 **Neuköllner Modell für mehr Sozialwohnungen auch in Mitte anwenden**  
 2429/V Gruppe der Piraten
- TOP 10.6 **Neuköllner Modell für mehr Sozialwohnungen auch in Mitte**  
 2440/V Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
- TOP 11 **Sonstiges**  
 TOP 11.1 **Vorschlag Tagesordnung Ausschusssitzung 24.06.2020**  
 - Bauvorhaben Scheringstraße 2 / Liesenbrücke  
 - Voruntersuchungen Sanierungsgebiet Böttgerstraße
- TOP 11.2 **Weitere Themen für zukünftige Ausschusssitzungen**  
 - Vorhaben Gesobau: Neubauvorhaben Mitte, Neubauvorhaben Schillerhöhe, Modernisierung- und Instandsetzung Gerichtshöfe, Sanierung und Leerstand Sprengelstraße 45-46  
 - Nikolaiviertel, aktueller Stand zum ISEK  
 - B-Plan II-83-1 VE, Kurfürstenstraße/Schillstraße  
 - Bauvorhaben Ohmstraße/Köpenicker Straße/Brückenstraße  
 - Bereichsentwicklungsplanung  
 - Ergebnisse Sozialstudie Nördliche Luisenstadt zur Sicherung Sozialer Sanierungsziele  
 - Analyse Wohnraumbedarfe in Mitte  
 - Planungen Hertzallee/Hardenbergplatz  
 - Solare Dachflächenpotenziale im Gebäudebestand von Mitte  
<https://pvspeicher.htw-berlin.de/pv-in-den-berliner-bezirken/>  
 - Konzept Tiny House

Mit freundlichen Grüßen

Frank Bertermann  
 Vorsitzender

½ Stunde vor Sitzungsbeginn Vorbesprechung der Fraktionen  
 Rückfragen über das BVV-Büro Tel.: 9018 24553