

Bezirksverordnetenversammlung Mitte von Berlin

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur

46. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Sanieren, Bauen und Bebauungspläne

ein.

Sitzungstermin: Mittwoch, 23.09.2020, 17:30 Uhr

Ort, Raum: BVV-Saal, Karl-Marx-Allee 31, 10178 Berlin

HINWEIS: Auf Grund der coronabedingten Sicherheitsmaßnahmen kann die Teilnahme von Gästen aus Raumkapazitätsgründen nur nach vorheriger Anmeldung ermöglicht werden. Um die erforderlichen Abstandregeln einzuhalten, können daher leider nur max. 10 Gäste an der Sitzung teilnehmen. Ich bitte alle Interessierte ihre Teilnahme anzumelden unter: bvv@ba-mitte.berlin.de

Tagesordnung:

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 1 **Liste der Bauanträge und Baugenehmigungen August 2020**
- TOP 2 **Steuerungsausschuss BIM-Konzeptverfahren: Aktuelle Projekte**
- TOP 3 **Information gemäß Vorlage zur Kenntnisnahme zum BVV-Beschluss 0699/V zu „Vorkaufsrecht nutzen – BVV einbeziehen“**

Öffentlicher Teil

- TOP 4 **Genehmigung der Tagesordnung**
- TOP 5 **Protokollgenehmigungen**
 - TOP 5.1 Genehmigung des Protokolls der 43. Sitzung vom 24.06.2020
 - TOP 5.2 Genehmigung des Protokolls der 44. Sitzung vom 13.08.2020
 - TOP 5.3 Genehmigung des Protokolls der 45. Sitzung vom 26.08.2020
- TOP 6 **Mitteilungen**
 - TOP 6.1 des Vorsitzenden

- TOP 6.2 des Bezirksamtes
- Bericht gemäß BVV-Beschluss zur Umsetzung des Beschluss 2050/V zu „Reaktivierung der Liegenschaft Putbusser Straße 12 als Schulstandort“ vom 21.11.2019
- TOP 7 **Berichte der Stadtteilvertretungen**
- TOP 8 **Aktuelle Viertelstunde**
- TOP 9 **Aktuelle Themen**
TOP 9.1 **Nutzungskonzept ehemaliges Tacheles**
BE: Herr Klatt, Geschäftsführer / Managing Director, pwr development GmbH
- TOP 9.2 **Hochhausleitbild Berlin**
BE: Herr Thorsten Wilhelm, Referat II A SenSW
- TOP 9.3 **SIGNA-LoI Kaufhof Alexanderplatz**
BE: BzStR Gothe
- TOP 10 **Beratung und Beschlussfassung von Drucksachen**
TOP 10.1 **Akteure vor Ort bei Spreeuferentwicklung in der nördlichen Luisenstadt mit einbeziehen!**
2043/V Umwelt, Natur, Verkehr und Grünflächen
- TOP 10.2 **Clärchens Ballhaus erhalten!**
2292/V Bildung und Kultur
- TOP 10.3 **Konzept Vorkaufsrecht gem. § 24 Abs. 1 Nr. 4 BauGB in sozialen Erhaltungsgebieten (Milieuschutz) II**
2606/V Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
- TOP 10.4 **die Entscheidung über den Entwurf der Rechtsverordnung zur Festsetzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans III-34-1 VE.**
2613/V Bezirksamt Mitte von Berlin
- TOP 10.5 **Aus der BVV vom 16.09.2020 überwiesene Drucksachen**
- TOP 11 **Sonstiges**
TOP 11.1 **Vorschlag Tagesordnung Ausschusssitzung 28.10.2020**
- B-Plan II-83-1 VE, Kurfürstenstraße / Schillstraße
- Bauvorhaben Ohmstraße/Köpenicker Straße/Brückenstraße
- TOP 11.2 **Weitere Themen für zukünftige Ausschusssitzungen**
- Bereichsentwicklungsplanung Mitte
- Analyse Wohnraumbedarfe in Mitte
- Planungen Hertzallee: Hochhausleitbild City West
- Solare Dachflächenpotenziale im Gebäudebestand von Mitte
<https://pvspeicher.htw-berlin.de/pv-in-den-berliner-bezirken/>
- Konzept Tiny House
- Bauvorhaben Scheringstraße 2 / Liesenbrücke

Mit freundlichen Grüßen
Frank Bertermann

½ Stunde vor Sitzungsbeginn Vorbesprechung der Fraktionen
Rückfragen über das BVV-Büro Tel.: 9018 24553